

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Tenisa centrs "Lielupe"

Vienotais reģ. Nr. 40003030774

2018. gada pārskats

Jūrmala

Saturs

Informācija par Sabiedrību.....	3
Vadības ziņojums.....	4
Peļņas vai zaudējuma aprēķins.....	6
Bilance.....	7
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats.....	9
Pielikums.....	10
Revidenta ziņojums.....	20

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

<i>Sabiedrības nosaukums:</i>	Tenisa centrs "Lielupe"
<i>Sabiedrības juridiskā forma:</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<i>Pamadarbības veids:</i>	Sporta objektu darbība (93.11); Sporta klubu darbība (93.12); Izklaides un atpūtas darbība (93.2); Reklāmas un tirgus izpētes pakalpojumi (73); Cita veida individuālās lietošanas un mājsaimniecības priekšmetu iznomāšana un ekspluatācijas līzings (77.29); Operācijas ar nekustamo īpašumu (68); Izmitināšana (55); Ēdināšanas pakalpojumi (56).
<i>Reģistrācijas Nr. Uzņēmumu reģistrā:</i>	40003030774
<i>Sabiedrības juridiskā adrese:</i>	Oskara Kalpaka prospekts 16, Jūrmala, LV-2010, Latvija
<i>Gada pārskata periods</i>	12 mēneši <i>no:</i> 2018.gada 01.janvāris <i>līdz:</i> 2018.gada 31.decembris
<i>Dalībnieki</i>	Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrija - 100%
<i>Valde</i>	Guntis Zālītis - valdes loceklis no 21.03.2019. Elmārs Martinsons - valdes loceklis līdz 21.03.2019.
<i>Grāmatvedis:</i>	SIA "BKN-Balance" Reģ.Nr.40003815984 Duntes iela 34, Rīga, LV-1005 Inguna Buholte
<i>Revidenti:</i>	SIA "Potapoviča un Andersone" Zvērinātu revidentu komercsabiedrība licence Nr.99 Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007, Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents Egons Liepiņš sertifikāta Nr.28

VADĪBAS ZIŅOJUMS PAR 2018. GADA PĀRSKATU

Darbības veids

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Tenisa centrs "Lielupe"" (turpmāk tekstā - Sabiedrība) ar Latvijas Republikas augstākās padomes 1992.gada 3.novembra lēmumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 30.decembra rīkojumu Nr.774 piešķirts Nacionālas sporta bāzes statuss. Sabiedrības kapitāldaļas kopš 2017.gada 13.oktobra 100% apmērā pieder Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijai.

Nacionālā sporta bāze "Tenisa centrs "Lielupe"" ir Latvijā lielākais tenisa centrs, kurā šobrīd ietilpst 9 atklātie tenisa laukumi un kurā notiek valsts un starptautiska mēroga tenisa sacensības.

Sabiedrības uzdevums ir nodrošināt galvenās tenisa bāzes valstī uzturēšanu un apsaimniekošanu. Sporta bāze paredzēta lai nodrošinātu:

- valsts izlases dalībnieku sagatavošanu;
- jauniešu izlašu sagatavošanu visās vecuma grupās;
- valsts un starptautisku tenisa turnīru rīkošanu.

Informācija par sabiedrības pamatkapitālu

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 14 964 042 EUR, kas sastāv no 14 964 042 parastajām daļām ar 1 EUR nominālvērtību katra.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

2017.gadā tika uzsākta Tenisa centra "Lielupe" pārbūves projekta īstenošana. Kopējais projekta budžets veido 11,694 milj. EUR (t.sk būvprojektēšana, būvdarbi, autoruzraudzība, būvuzraudzība un ekspertīze), kas tiek finansēts no valsts budžeta un tiek plānots piesaistīt Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu 1,447 milj. EUR apmērā.

Pārbūve tiek īstenota četros posmos:

1.posma būvdarbi tika uzsākti 2017.gada vasaras beigās un tās ietvaros līdz 2018.gada vasaras sezonai tika izbūvēti 9 atklātie tenisa laukumi, no kuriem 8 laukumi ar tenisīta segumu un viens ar cieta akrila segumu. Kā arī tika izbūvēta saimniecības infrastruktūra, veikta teritorijas labiekārtošana, izbūvētas autostāvvietas un inženierkomunikācijas. Vienam no jaunajiem kortiem ar tenisīta segumu izbūvētas tribīnes ar 528 vietām un un sacensībām atbilstošu apgaismojumu.

2.posma un 3.posma būvdarbi tika uzsākti 2018.gadā un to ietvaros tiks izbūvēta jauna slēgto laukumu halle, kas atbildīs starptautisku sacensību organizēšanas nosacījumiem un tajā tiks nodrošināti jauni sporta un veselības pakalpojumi. Papildu tam, piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu energoefektivitātes uzlabošanai. Tiks veikta esošās slēgto laukumu tenisa halles pārbūve un abas halles (jaunā un pārbūvējamā) tiks savstarpēji savienotas. Abas halles nodrošinās identisku laukumu skaitu kā āra kortiem, tas ir, abās hallēs kopā darbosies 9 tenisa laukumi.

4.posmu īsteno Jūrmalas pilsētas pašvaldība un tās uzņēmums "Jūrmalas ūdens", veicot lietus ūdens kolektora pārbūvi O.Kalpaka prospektā, pārbūvējot infrastruktūru no ēkas O.Kalpaka prospektā 16 (tenisa centrs) līdz Vikingu ielai.

Vienlaikus 2018.gada otrajā pusē Sabiedrība nodrošināja tenisa spēles iespējas jaunbūvētajos āra tenisa kortos. Tenisa laukumi tika izīrēti sporta skolām un citām organizācijām, kurās nodarbojas ar mācību procesa organizēšanu tenisā.

Notika 12 sacensības – 2 Latvijas mēroga čempionāti, 3 starptautiski turnīri, 3 bērnu un jauniešu turnīri, 4 amatieru turnīri.

Pārskata perioda laikā Sabiedrībā ir īstenota sekmīga personāla vadības politika, nodrošinot Sabiedrības konkrētā brīža vajadzībām atbilstošas kompetences darbinieku pieejamību, vienlaikus savlaicīgi plānojot personāla attīstības vajadzības un īstenojot personāla sastāva izmaiņas.

Valsts dotācija sporta bāzes uzturēšanai veido būtisku ieņēmumu sadaļu Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Sabiedrības pamatbudžetu 2018.gadā veidoja valsts budžeta programmas 09.00.00 "Sports" valsts budžeta apakšprogramma 09.04.00 "Sporta būves" un piešķirtais dotācijas apmērs - EUR 36 000.

2018.gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar ievērojamiem zaudējumiem, kas, galvenokārt, ir radušies būvniecības laikā attiecīgā laukumu izmantošanas laika un tā ietekmes uz ieņēmumiem dēļ.

Sabiedrības valde iesaka pārskata perioda zaudējumus segt no Sabiedrības nākamo pārskata periodu peļņas.

Sabiedrības vidējais darbinieku skaits pārskata gadā bija 14.

VADĪBAS ZIŅOJUMS PAR 2018. GADA PĀRSKATU (turpinājums)

Attīstības pasākumi un galvenie uzdevumi 2019. gadam

2019.gadā galvenais uzdevums ir turpināt esošās ēkas pārbūvi un jaunu slēgto laukumu tenisa halles izbūvi, kas atbilst starptautisku sacensību organizēšanas nosacījumiem. Tajā tiks nodrošināti arī sporta un veselības pakalpojumi. Piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu tiks veikti pasākumi energoefektivitātes uzlabošanai esošajā ēkā.

Pēc objektu nodošanas ekspluatācijā tiks nodrošinātas tenisa spēles iespējas sporta skolām un citām organizācijām, kurās nodarbojas ar mācību procesa organizēšanu tenisā.

Sabiedrības pakļautība riskiem

Nemot vērā, ka šobrīd tiek īstenots Tenisa centra "Lielupe" rekonstrukcijas un būvniecības projekts, Sabiedrība ir pakļauta šādiem nozīmīgiem riskiem:

- investīciju izmaksu sadārdzinājuma risks;
- plānoto ieņēmumu izmaiņas.

Lai mazinātu risku iestāšanās varbūtību, Sabiedrība ir veikusi vairākus risku mazināšanas pasākumus, tai skaitā, ārēju ekspertu iesaisti projekta plānošanā un būvniecības procesu vadībā.

Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas ir mainījusies kapitālsabiedrības valde – to atstājot Elmāram Mārtinsonam. 2019.gada 11.martā par valdes locekli tika iecelts Guntis Zālītis.



Guntis Zālītis

Valdes loceklis

Jūrmalā, 2019.gada 29.martā

SIA "Tenisa centrs "Lielupe"", Reģ.Nr. 40003030774
gada pārskats par 2018.gadu

PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR 2018. UN 2017. GADU

Rādītāja nosaukums	Piezīmes numurs	2018.g. EUR	2017.g. EUR
Neto apgrozījums:	1	129 574	216 023
Pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	296 533	329 474
Bruto peļņa vai zaudējumi		-166 959	-113 451
Administrācijas izmaksas	3	61 049	54 120
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	95 352	61 899
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	31 083	258 641
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		-163 739	-364 313
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		-163 739	-364 313
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-163 739	-364 313

Pielikums no 10. līdz 19. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.



Valdes loceklis
Guntis Zālītis



SIA "BKN-Balançe"
Reģ.Nr.40003815984
Duntes iela 34, Rīga, LV-1005
grāmatvede
Inguna Buholte

BILANCE 2018. UN 2017. GADA 31. DECEMBRĪ

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi:			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.		28	66
Nemateriālie ieguldījumi kopā:		<u>28</u>	<u>66</u>
Pamatlīdzekļi:			
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves		13 101 371	10 764 798
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		112 068	17 635
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.		2 114 470	1 266 886
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.		2 751 442	3 365 174
Pamatlīdzekļi kopā:		<u>18 079 351</u>	<u>15 414 493</u>
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	6	<u>18 079 379</u>	<u>15 414 559</u>
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi:			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	7	0	3 170
Avansa maksājumi par krājumiem		0	95
Krājumi kopā:		<u>0</u>	<u>3 265</u>
Debitori:			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	8	4 717	10 101
Citi debitori.	9	16 941	1 450
Nākamo periodu izmaksas.	10	264	2 465
Uzkrātie ieņēmumi.	11	1 349	0
Debitori kopā:		<u>23 271</u>	<u>14 016</u>
Nauda.	12	<u>3 957 333</u>	<u>279 847</u>
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		<u>3 980 604</u>	<u>297 128</u>
AKTĪVS		<u>22 059 983</u>	<u>15 711 687</u>

Pielikums no 10. līdz 19. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

SIA "Tenisa centrs "Lielupe"", Reģ.Nr. 40003030774
gada pārskats par 2018.gadu

BILANCE 2018. UN 2017. GADA 31. DECEMBRĪ

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Pašu kapitāls:			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	13	14 964 042	11 164 042
Pārējās rezerves		1	1
Nesadalītā peļņa:		-408 469	-244 730
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi;		-244 730	119 583
b) pārskata gada peļņa vai zaudējumi.		-163 739	-364 313
Pašu kapitāls kopā:		14 555 574	10 919 313
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori:			
Nākamo periodu ieņēmumi.	16	6 982 901	4 623 910
Ilgtermiņa kreditori kopā:		6 982 901	4 623 910
Īstermiņa kreditori:			
No pircējiem saņemtie avansi.		0	6 672
Parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem.		12 868	7 870
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	14	4 936	8 867
Pārējie kreditori.	15	6 737	12 005
Nākamo periodu ieņēmumi.	16	171 027	49 587
Uzkrātās saistības.	17	325 940	83 463
Īstermiņa kreditori kopā:		521 508	168 464
Kreditori kopā		7 504 409	4 792 374
PASĪVS		22 059 983	15 711 687

Pielikums no 10. līdz 19. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes loceklis
Guntis Zālītis

SIA "BKN-Balance"
Reģ.Nr.40003815984
Duntes iela 34, Rīga, LV-1005
grāmatvede
Inguna Buholte

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS PAR 2017. UN 2018. GADU

	Akciju vai daļu kapitāls	Pārējās rezerves	Iepriekšējo periodu uzkrātie zaudējumi	Pārskata gada peļņa/ (zaudējumi)	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums 2016. gada 31.decembrī	11 164 042	1	125 089	(5 506)	11 283 626
Pārskata perioda peļņas pārvietošana uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu	0	0	(5 506)	5 506	0
Pārskata gada zaudējumi	0	0	0	(364 313)	(364 313)
Atlikums 2017. gada 31.decembrī	11 164 042	1	119 583	(364 313)	10 919 313
Pārskata perioda zaudējumu pārvietošana uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu	0	0	(364 313)	364 313	0
Pamatkapitāla palielināšana	3 800 000	0	0	0	3 800 000
Pārskata gada zaudējumi	0	0	0	(163 739)	(163 739)
Atlikums 2018. gada 31.decembrī	14 964 042	1	(244 730)	(163 739)	14 555 574

Pielikums no 10. līdz 19. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes loceklis Guntis Zālītis

SIA "BKŅ-Balance"
 Reģ.Nr.40003815984
 Dunties iela 34, Rīga, LV-1005
 grāmatvede
 Inguna Buholte

GRĀMATVEDĪBAS POLITIKA

Gada pārskata sagatavošanas likumiskais pamats

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu" un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi". Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 3. pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 5. pantu Sabiedrība klasificējama kā maza sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 9. panta prasībām.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gadījumos, kad veikta salīdzinošo rādītāju reklasifikācija, kas neietekmē iepriekšējo periodu rezultātu un pašu kapitāla apmēru, skaidrojumi sniegti vai nu atbilstošā posteņa grāmatvedības politikas sadaļā, vai arī atbilstošajā finanšu pārskata pielikuma sadaļā.

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi ir novērtēti atbilstoši šādiem principiem:

- 1) Pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- 2) Izmantojot tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- 3) Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība;
 - c) aprēķinātas ņemtas vērā visas aktīvu vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- 4) Bilances un Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus vai izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas laika;
- 5) Izmaksas ir saskaņotas ar ieņēmumiem pa pārskata periodiem;
- 6) Bilances posteņos norādītie sākuma atlikumi atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās. Ja šīs posteņu summas nesakrīt, tas tiek skaidrots sadaļā posteņu pārklasifikācija;
- 7) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- 8) Bilances un Peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- 9) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai.
- 10) Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu;

Ilgtermiņa ieguldījumi un apgrozāmie līdzekļi

Ilgtermiņa ieguldījumi ir līdzekļi, kas paredzēti ilgai lietošanai (ilgāk par 12 mēnešiem pēc attiecīgā pārskata gada beigām) vai ieguldīti ilglietojamā īpašumā. Citi līdzekļi ir apgrozāmie līdzekļi.

Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas (sniegto pakalpojumu) vērtības kopsomma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- * ieņēmumi no nomas un īres – to rašanās brīdī;
- * ieņēmumi no soda un kavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- * dividendes – brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām;
- * procentu ieņēmumi - pamatojoties uz procentuālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu;
- * preču pārdošana - pēc nozīmīgu ar īpašumtiesību raksturīgiem risku un atlīdzību nodošanu pircējam, pēc preču nosūtīšanas;

* Pakalpojumu sniegšana - pēc pakalpojuma sniegšanas datuma.

Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi ir uzskaitīti to iegādes vērtībā. Nemateriālo aktīvu amortizācija tiek sākta ar brīdi, kad tas kļuvis pieejams izmantošanai. Amortizācija tiek aprēķināta visā šo aktīvu lietderīgās izmantošanas laikā, izmantojot lineāro metodi pēc sekojošas likmes:

Rādītājs	%gadā
Nemateriālie ieguldījumi	20

Pamatlīdzekļi

Visi pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

Rādītājs	%gadā
Ēkas un inženierbūves	5-7
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	10-50
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	50

Krājumi

Izejvielu un materiālu un pirktu preču atlikumi ir uzrādīti iegādes pašizmaksā. Gatavās produkcijas atlikumi ir novērtēti ražošanas pašizmaksā, bet produkcijas veidiem, kuru ražošanas pašizmaksa pārsniedz neto pārdošanas vērtību – neto pārdošanas vērtībā, starpību uzrādot pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Krājumu atlikumu vērtības aprēķināšanai izmantota vidējās svērtās vērtības metode (FIFO metode). Novencojošo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtības samazinājums ir norakstīts pārskata perioda izmaksās.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem. Šaubīgo debitoru parādu apjomu nosaka, veicot katra debitora parāda termiņanalīzi un izmantojot citu atbilstošu informāciju par parāda atgūstamību. Identificētie bezcerīgie debitoru parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos, vai, ja tiem iepriekš bija veidots uzkrājums, tad samazinot uzkrājumus.

Nauda un tās ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Uzkrātie ieņēmumi

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Parādi piegādātājiem

Parādus piegādātājiem veido saistības par tekošajiem saimnieciskās darbības izdevumiem.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir aprēķinātas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

Nākamo periodu ieņēmumi

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas, izdevumu segšanai, attiecinā uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgi izdevumi un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas saņemšanai.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā. Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

SKAIDROJUMI PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINA POSTEŅIEM

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem

Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	2018.g. EUR	2017.g. EUR
	1 Neto apgrozījums	129 574	216 023
	Ienākumi no sporta kompleksa izmantošanas un sporta pasākumiem	112 369	190 590
	Ienākumi no telpu nomas	16 351	22 961
	Citi ienākumi	854	2 472

Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	2018.g. EUR	2017.g. EUR
	2 Pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	296 533	329 474
	Elektroenerģija	22 271	23 278
	Gāze apkurei	6 974	11 331
	Ūdens un kanalizācija	4 142	3 456
	Dažādi materiāli	3 612	2 217
	Darba samaksa	140 185	163 669
	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	31 262	36 541
	Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	64	83
	Pamatlīdzekļu nolietojums, nemateriālo ieguldījumu amortizācija	80 081	52 863
	Mazvērtīgais inventārs	0	3 026
	Uzkrājumi šaubīgiem pircēju parādiem	0	13 800
	Ēku un inženierbūvju uzturēšanas izmaksas	516	3 253
	Ēku un autotransporta apdrošināšana	424	1 270
	Veselības apdrošināšana	1 925	4 734
	Darba aizsardzības izdevumi	621	150
	Personāla apmācība	58	1 884
	Atkritumu izvešana	667	1 396
	Sakaru pakalpojumi, interneta un mājas lapas dizains un uzturēšana	0	2 740
	Bankas pakalpojumi	663	940
	Pārējie izdevumi	1 448	2 843
	Apsardzes izdevumi	522	0
	Tehnikas izdevumi	656	0
	Paklāju nomas izdevumi	442	0

Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	2018.g. EUR	2017.g. EUR
	3 Administrācijas izmaksas.	61 049	54 120
	Darba samaksa	37 500	31 797
	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	10 659	7 501
	Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	0	4
	Sakaru pakalpojumi	2 867	3 280
	Autotransporta izdevumi	3 085	1 813
	Biroja izdevumi	586	169
	Profesionālie pakalpojumi	2 570	7 053
	Citi vadīšanas un administrācijas izdevumi	1 595	2 503
	Grāmatvedības pakalpojumi	2 100	0
	Reprezentācijas izdevumi	87	0

SIA "Tenisa centrs "Lielupe"", Reģ.Nr. 40003030774
 gada pārskats par 2018.gadu

Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	2018.g. EUR	2017.g. EUR
4	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	95 352	61 899
	Valsts finansējums saimnieciskās darbības nodrošināšanai		
	ieņēmumos iekļautā finansējuma daļa - iegādāto	28 270	36 000
	pamatlīdzekļu PVN		
	Iepriekšējos periodos saņemtā, uz pārskata gadu		
	attiecināmā, valsts finansējuma daļa par to iegādāto	60 751	25 572
	pamatlīdzekļu nolietojuma apmērā		
	Saņemtās soda naudas	0	327
	Neizmantotie abonementi	2 831	0
	Atgūta nauda no šaubīgā debitora	3 500	0

Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	2018.g. EUR	2017.g. EUR
5	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	31 083	258 641
	Soda un nokavējuma naudas	4	85
	Izdevumi pasākumiem	0	145
	Izdevumi caurlaižu iegādei	0	321
	Celtniecības procesā nojaukto pamatlīdzekļu atlikusī	31 003	257 848
	vērtība		
	Citi izdevumi	76	242

**SKAIDROJUMI BILANCES POSTENIEM
AKTĪVI**

Piezīme Nr. 6

Ilgtermiņa ieguldījumu kustības pārskats

Rādītājs	Sākotnējā vērtība				Nefinējums (vērtības norakstīšana)				Atlikus vērtība		
	uz 01.01. 2018	iegāde un izgatavo- šana	iesēģis	pārvietots	uz 31.12. 2018	uz 01.01. 2018	apstiprināts pārskata gadā	iesēģis	uz 31.12. 2018	uz 01.01. 2018	uz 31.12. 2018
Nemateriālie ieguldījumi (kopā)	5 075	0	-2 117	0	2 958	5 009	38	-2 117	2 930	66	28
tajā skaitā:											
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tirdzniecības	5 075	0	-2 117	0	2 958	5 009	38	-2 117	2 930	66	28
Pamatīdzekļi (kopā)	15 781 705	3 389 636	-681 487	0	18 489 854	367 212	80 043	-36 752	410 503	15 414 493	18 079 351
tajā skaitā:											
Zonas gabali	9 405 325	0	0	0	9 405 325	0	0	0	0	9 405 325	9 405 325
Ēkas un inženierbūves	1 585 041	0	-46 903	2 427 816	3 965 954	225 568	60 852	-16 512	269 908	1 359 473	3 696 046
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	21 491	0	0	0	21 491	21 491	0	0	21 491	0	0
Pārējie pamatīdzekļi un inventārs	137 788	1 512	-20 852	112 724	231 172	120 153	19 191	-20 240	119 104	17 635	112 068
Pamatīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	1 266 886	3 388 124	0	-2 540 540	2 114 470	0	0	0	0	1 266 886	2 114 470
Avansa maksājumi par pamatīdzekļiem	3 365 174	0	-613 732	0	2 751 442	0	0	0	0	3 365 174	2 751 442
Kopā ilgtermiņa ieguldījumi	15 786 780	3 389 636	-683 604	0	18 492 812	372 221	80 081	-38 869	413 433	15 414 559	18 079 379

KRĀJUMI

Piezīmes		31.12.2018.	31.12.2017.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	7 Izejvielas, pamatmateriāli un paligmateriāli.	0	3 170
	Materiāli	0	486
	Saimniecības priekšmeti	0	1 721
	Instrumenti un darba rīki	0	391
	Sporta inventārs	0	572

DEBITORI

Piezīmes		31.12.2018.	31.12.2017.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	8 Pircēju un pasūtītāju parādu bilances vērtība	4 717	10 101
	Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem	-10 300	-13 800
	Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	15 017	23 901

Piezīmes		31.12.2018.	31.12.2017.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	9 Citi debitori.	16 941	1 450
	PVN pārmaksa	16 622	395
	UDRN	29	6
	Citi parādi	0	1 049
	Avansu norēķini	290	0

Piezīmes		31.12.2018.	31.12.2017.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	10 Nākamo periodu izmaksas.	264	2 465
	Apdrošināšanas izdevumi un mājas lapas uzturēšana	264	2 465

Piezīmes		31.12.2018.	31.12.2017.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	11 Uzkrātie ieņēmumi.	1 349	0
	Ieņēmumi par pārskata gada komunālajiem pakalpojumiem	1 349	0

NAUDA

Piezīmes		31.12.2018.	31.12.2017.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	12 Nauda.	3 957 333	279 847
	Nauda bankā	118 285	241 262
	Nauda Valsts Kasē	3 839 048	34 917
	Nauda kasē	0	3 668

SKAIDROJUMI BILANCES POSTEŅIEM. PASĪVI.

PAMATKAPITĀLS

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2018.	31.12.2017.
13	Pamatkapitāls, EUR	14 964 042	11 164 042
	Apstiprināto daļu skaits, gab.	14 964 042	11 164 042
	Vienas daļas vērtība, EUR;	1	1

2018.gada 20.novembrī Sabiedrības dalībnieks izlēma palielināt Sabiedrības pamatkapitālu par 3 800 000 EUR. 2018.gadā pamatkapitāla palielinājums tika apmaksāts, bet tā reģistrācija pabeigta 2019.gada 16.janvārī. Reģistrētais pamatkapitāls ir 14 964 042 EUR ar vienas daļas nominālvērtību 1 EUR, sadalīts 14 964 042 kapitāla daļās.

KREDITORI

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2018.	31.12.2017.
14	Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	4 936	8 867

	31.12.2017.	Aprēķināts	Samaksāts	Atgriezts	31.12.2018.
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas				0	3 194
	5 624	63 806	-66 236		
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	3 156	33 013	-34 427	0	1 742
Pievienotās vērtības nodoklis	-395	-7 197	-18 000	8 970	-16 622
Uzņēmējdarbības riska nodeva	-6	64	-87	0	-29
Dabas resursu nodoklis	87	128	-215	0	0
Kopā	8 466	89 814	-118 965	8 970	-11 715
t.sk.					
	(pārmaksa)*				-16 651
	samaksai	8 867			4 936

* (Pārmaksa) atspoguļota postenī "Citi debitori"

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2018.	31.12.2017.
15	Pārējie kreditori.	6 737	12 005
	Darba algas par decembri	6 737	11 995
	Citi kreditori	0	10

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2018.	31.12.2017.
16	Nākamo periodu ieņēmumi.	7 153 928	4 673 497

Ilgtermiņa

Valsts finansējums Tenisa centra "Lielupe" projekta īstenošanai	6 982 901	4 623 910
---	-----------	-----------

Īstermiņa

Valsts finansējums Tenisa centra "Lielupe" projekta īstenošanai	171 027	49 587
---	---------	--------

Piezīmes		31.12.2018.	31.12.2017.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
17	Uzkrātās saistības.	325 940	83 463
	Uzkrājums ikgadējo atvaļinājumu apmaksai	8 661	18 664
	Garantijas nauda (būvniecības pakalpojumiem)	0	64 799
	Par būvniecību pārskata gadā	317 279	0

Piezīmes		2018.g.	2017.g.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
18	Nodarbināto personu vidējais skaits uzņēmumā	2018.g.	2017.g.
	Vidējais strādājošo skaits	15	19

Piezīmes

Nr.

19 **Butiski līgumi**

Laika posmā no 2017.gadam līdz 2019.gadam tiek veikta tenisa centra "Lielupe" pārbūve. Pārbūve tiek īstenota četros posmos:

1.posma būvdarbi tika uzsākti 2017.gada vasaras beigās un tās ietvaros līdz 2018.gada vasaras sezonai tika izbūvēti 9 tenisa laukumi, no kuriem 8 laukumi ar tenisita segumu un viens ar cieta akrila segumu. Kā arī tika izbūvēta saimniecības infrastruktūra, veikta teritorijas labiekārtošana, izbūvētas autostāvvietas un inženierkomunikācijas. Vienam no jaunajiem kortiem ar tenisita segumu izbūvētas tribīnes ar 528 vietām un sacensībām atbilstošu apgaismojumu.

2.posma un 3.posma būvdarbi tika uzsākti 2018.gadā un to ietvaros tiks izbūvēta jauna slēgto laukumu halle, kas atbilst starptautisku sacensību organizēšanas nosacījumiem un tajā tiks nodrošināti jauni sporta un veselības pakalpojumi. Papildu tam, piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu energoefektivitātes uzlabošanai, tiks veikta esošās slēgto laukumu tenisa halles pārbūve un abas halles (jaunā un pārbūvējamā) tiks savstarpēji savienotas. Abas halles nodrošinās identisku laukumu skaitu kā ārā kortiem, tas ir, abās hallēs kopā darbosies 9 tenisa laukumi.

4.posmu īsteno Jūrmalas pilsētas pašvaldība un tās uzņēmums "Jūrmalas ūdens", veicot lietus ūdens kolektora pārbūvi O.Kalpaka prospektā, pārbūvējot infrastruktūru no ēkas O.Kalpaka prospektā 16 (tenisa centrs) līdz Vikingu ielai.

- Tenisa centra "Lielupe" rekonstrukcijas projekta 1.posma īstenošanai Sabiedrība būvdarbu veikšanai ir noslēgusi līgumu ar SIA "Selva būve". Līguma kopsumma ir 2,347 miljoni EUR.
- Tenisa centra "Lielupe" rekonstrukcijas 1.posma būvprojektēšanai un autoruzraudzībai Sabiedrība ir noslēgusi līgumu ar SIA "Nams". Līguma kopsumma ir 0,0595 miljoni EUR.
- Tenisa centra "Lielupe" rekonstrukcijas 1.posma ekspertīzei Sabiedrība ir noslēgusi līgumu ar SIA "ELKO Arhitektūra". Līguma kopsumma ir 900 EUR
- Tenisa centra "Lielupe" rekonstrukcijas projekta 2. un 3.posma īstenošanai būvprojektēšanai, būvdarbiem un autoruzraudzībai Sabiedrība ir noslēgusi līgumu ar PS "VRM". Līguma kopsumma ir 9,129 miljoni EUR.
- Tenisa centra "Lielupe" rekonstrukcijas projekta koordinēšanai, būvuzraudzībai un ekspertīzēm Sabiedrība ir noslēgusi līgumu ar PA "CMB-CG". Līguma kopsumma ir 0,132 miljoni EUR.

Pārbūves finansējums.

Tenisa centra "Lielupe" rekonstrukcijas projektu finansē valsts un ERAF SAM 4.2.1.2. energoefektivitātes paaugstināšanas ietvaros, tai skaitā ERAF finansējums 1,447 miljonu EUR apmērā.

SIA "Tenisa centrs "Lielupe"", Reģ.Nr. 40003030774
gada pārskats par 2018.gadu

Piezīmes

Nr.

20 Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā kopš gada pēdējās dienas līdz finanšu pārskatu parakstīšanas dienai nav bijuši notikumi,
kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2018.gada 31.decembrī.

Jūrmalā,
2019.gada 29.martā

Valdes loceklis
Guntis Zālītis

SIA "BKN-Balance"
Reģ.Nr.40003815984
Duntes iela 34, Rīga, LV-1005
grāmatvede
Inguna Buholte

**Neatkarīgu revidentu ziņojums
SIA "Tenisa centrs "Lielupe"" dalībniekam**

Mūsu atzinums ar iebildi par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "Tenisa centrs "Lielupe"" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 19. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- 2018. gada 31. decembra bilanci,
- 2018. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu,
- 2018. gada pašu kapitāla izmaiņu pārskatu,
- kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, izņemot atzinuma ar iebildi pamatojuma rindkopā aprakstīto apstākļu ietekmi, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA "Tenisa centrs "Lielupe"" finansiālo stāvokli 2018.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma ar iebildi pamatojums

Sabiedrības bilanci aktīvu sastāvā ir ietverts nekustamais īpašums 13 101 371 EUR uzskaites vērtībā 2018.gada 31.decembrī. Mūsu rīcībā esošā informācija liecina, ka ir iespējams pastāvīgs šī īpašuma vērtības samazinājums, tomēr tā mums nedod iespēju veikt pietiekami precīzas aplēses par nekustamā īpašuma atgūstamo vērtību un tā iespējamo vērtības samazinājumu 2018.gada 31.decembrī.

Pastāv iespēja, ka bija jāsamazina nekustamā īpašuma bilances vērtība, samazinājumu atzīstot pārskata gada izmaksās.

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam ar iebildi.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā 4. un 5. lapās.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katrā atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

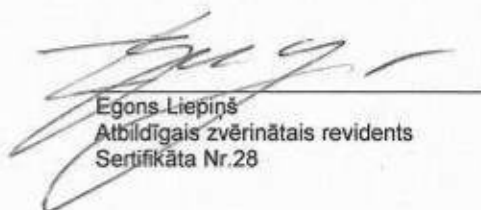
Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Potapoviča un Andersone
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007
zvērinātu revidentu komercsabiedrības
licence Nr. 99, vārdā



Kristīne Potapoviča
Vades priekšsēdētāja

2019. gada 29.martā



Egons Liepiņš
Atbildīgais zvērinātais revidents
Sertifikāta Nr.28